Вопросы, поставленные на голосование, которые ОБЯЗАТЕЛЬНО должны быть в протоколе голосования:

 Отказ от оказания услуг домофонной связи компанией: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

1.Заключение УК с ООО «Геркон» договора на установку домофонного оборудования, внесение инсталляционного платежа, в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\*.

2.ООО «Геркон»:

2.1. Демонтирует домофонное оборудование с общедомового имущества многоквартирного дома: г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, ул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ д.\_\_\_\_\_\_:

- домофонные вызывные панели, размещённые на дверях подъездов,

- блоки управления и питания домофонов,

- подъездные кнопки выхода.

3.2. Принимает безвозмездно на ответственное хранение вышеуказанное демонтированное домофонное оборудование, при обращении собственника домофонного оборудования возвращает его при предъявления правоустанавливающих документов на данное оборудование. Срок ответственного хранения 3 (три) года с момента подписания Акта демонтажа оборудования.

4. Производит работы по установке домофонного оборудования:

- установка на двери многоквартирного дома: г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, ул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ д.\_\_\_\_\_\_(далее МКД) вызывных панелей с автоматически запирающим устройством с дуплексной связью и функцией видеонаблюдения – умные домофоны, которые после установки остаются собственностью ООО «Геркон» и не являются общедомовым имуществом.

- установка блока коммутации домофона в слаботочный шкаф МКД,

- установка блока управления домофоном в слаботочных шкафах МКД,

- подключение с помощью коммутационного кабеля вызывной панели, блока коммутации, блока управления домофоном,

- проверка существующих или прокладка новых линий коммуникаций, которые соединяют вызывную панель и ответные панели (трубки в квартире), установленные в помещения собственников МКД;

- подключение внешнего узла домофонной связи к линиям коммуникаций;

- присоединение внешнего узла домофонной связи к электропитанию МКД.

5.Собственники МКД:

5.1. Согласны на безвозмездную установку домофонного оборудования ООО «Геркон» в многоквартирном доме: г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, ул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ д.\_\_\_\_\_\_(и дальнейшее безвозмездное пользование ООО «Геркон» общедомовым имуществом, необходимым для оказания домофонной связи, доступ к которому предоставляют.

5.2.Согласны на безвозмездное подключение домофонного оборудования «Геркон» к общей внутридомовой системе электроснабжения (слаботочный шкаф) и дальнейшее использование электроэнергии для оказания домофонной связи. Затраты на электроэнергию для оказания домофонной связи делятся равными долями между всеми собственниками многоквартирного дома: г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, ул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ д.\_\_\_\_\_\_. Все затраты по обеспечению электропитания домофонного оборудования несут собственники самостоятельно.

5.3.Согласны заключить прямой договор (публичную оферту) на предоставление услуг домофонной связи, запирающего устройства, услуг технического обслуживания и иных дополнительных услуг с ООО «Геркон»», на условиях, указанных в Договоре (Публичной оферте).

\* стоимость оплаты инсталляционного договора за монтаж умного домофона высчитывается по формуле:

 количество подъездов на доме \* 35000 = размер суммы.